

від " 2 " лютого 2012 року

№ 120-р

с/мт Компаніївка

Про утворення районної робочої групи  
з питань сприяння розвитку об'єднань  
співвласників багатоквартирних будинків  
та затвердження Положення про неї

З метою активізації роботи щодо створення об'єднань співвласників багатоквартирних житлових будинків та на виконання пункту 2 протокольного рішення Кабінету Міністрів України від 14 грудня 2011 року № 92 «Про шляхи розв'язання проблем, пов'язаних з утворенням та функціонуванням об'єднань співвласників багатоквартирних будинків», розпорядження голови обласної державної адміністрації від 26 січня 2012 року №56-р «Про утворення обласної робочої групи з питань сприяння розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та затвердження Положення про неї»:

1. Утворити районну робочу групу з питань сприяння розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних житлових будинків.

2. Затвердити:

склад робочої групи з питань сприяння розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків згідно з додатком;

Положення про районну робочу групу з питань сприяння розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (додається).

3. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника голови районної державної адміністрації Спідтаренка В.В.

**Голова районної  
державної адміністрації**

**В.ЛУЦЕНКО**

### **СКЛАД**

районної робочої групи з питань сприяння розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків

#### **Голова комісії**

**СПИКТАРЕНКО** - заступник голови районної державної  
**Вадим Володимирович** адміністрації

#### **Заступник голови комісії**

**МАСЛЮКОВА** - начальник відділу регіонального  
**Оксана Олексіївна** розвитку містобудування, архітектури та житлово комунального господарства райдержадміністрації

#### **Секретар комісії**

**ОСТРОВСЬКИЙ** - головний спеціаліст відділу  
**Олександр Васильович** регіонального розвитку містобудування, архітектури та житлово - комунального господарства райдержадміністрації

#### **Члени комісії:**

**ДЗЕРКАЛЬ** - головний редактор районної газети  
**Тетяна Іванівна** «Степовий край»

**МАСЛЮКОВ** - голова Компаніївської селищної ради  
**Олександр Андрійович** (за згодою)

**ПЛАХА** - головний державний інспектор  
**Надія Доминівна** державного архітектурно-будівельного контролю у центральних районах Кіровоградської області

**ХУДОЯР** - голова об'єднання співвласників  
**Лідія Петрівна** багатоквартирного житлового будинку «Ятрань» (за згодою)

**Керівник апарату**  
**районної державної адміністрації**

**О.ЮРЧЕНКО**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Розпорядження голови  
Компаніївської районної  
державної адміністрації  
" 2 "лютого2012 №\_120-р

## **ПОЛОЖЕННЯ**

про районну робочу групу з питань сприяння розвитку об'єднань  
співвласників багатоквартирних будинків

1. Районна робоча група з питань сприяння розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі - Робоча група) є консультативно-дорадчим органом з питань створення, діяльності, взаємовідносин об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі - ОСББ), метою якої є розв'язання проблем, пов'язаних з їх утворенням, реєстрацією та функціонуванням.

2. Робоча група співпрацює з селищною радою головами ОСББ, відповідними громадськими організаціями, що працюють в районі, з метою ефективної реалізації єдиної державної політики у сфері розвитку ОСББ.

3. Робоча група у своїй діяльності керується Конституцією України та законами України, указами Президента України, актами Кабінету Міністрів України, обласної державної адміністрації, районної державної адміністрації цим положенням та іншими нормативно-правовими актами.

4. Утворення Робочої групи, затвердження її персонального складу та Положення про Робочу групу здійснюється відповідно до розпорядження голови районної державної адміністрації.

5. Основними завданнями Робочої групи є:

проведення аналізу основних проблемних питань щодо створення та функціонування ОСББ;

сприяння співробітництву райдержадміністрацій, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій різних форм власності, відповідних громадських організацій з питань розвитку ОСББ;

розроблення пропозицій, спрямованих на розвиток ОСББ;

сприяння консолідованому використанню коштів бюджетів різних рівнів, що призначені для фінансування програм з розвитку ОСББ, з метою їх раціонального та ефективного використання;

інформування районної державної адміністрації про стан справ з питань розвитку ОСББ;

проведення моніторингу та оцінки виконання заходів, що стосуються питань розвитку ОСББ;

організація публічних заходів для обговорення актуальних питань щодо реформування житлово-комунального господарства в районі та створення ОСББ;

розгляд звернень та пропозицій від громадських організацій, ОСББ, фізичних осіб з питань, що стосуються діяльності ОСББ;

6. Робоча група відповідно до покладених на неї завдань має право:

залучати в установленому порядку до роботи Робочої групи представників місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій (за погодженням з їх керівниками), громадських організацій, голів ОСББ;

запитувати та одержувати в установленому порядку від місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій (за погодженням з їх керівниками), громадських організацій, голів ОСББ інформацію, необхідну для виконання покладених на неї завдань;

заслуховувати звіти посадових осіб, які координують питання створення ОСББ, підприємств, установ організацій, громадських організацій, які беруть участь у проведенні заходів з питання розвитку ОСББ;

скликати наради, семінари за участю представників селищної ради, підприємств, установ, громадських організацій з питання розвитку ОСББ;

запрошувати для участі в засіданні Робочої групи, у разі потреби, інших осіб, які не є членами Робочої групи.

7.Робоча група зобов'язана:

забезпечувати проведення комплексного аналізу причин, що не сприяють розвитку ОСББ, та в межах своєї компетенції проводити контроль за дотриманням виконкомом селищної ради, підприємствами, установами, організаціями різних форм власності законодавчих і нормативно-правових актів з питань розвитку ОСББ;

висвітлювати у засобах масової інформації результати реалізації заходів з розвитку ОСББ.

#### 8. Організація роботи Робочої групи:

основною формою роботи Робочої групи є засідання, що скликаються її головою у разі потреби, але не рідше одного разу на квартал;

до складу Робочої групи входять представники місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, відповідних громадських організацій, голови ОСББ;

Робочу групу очолює заступник голови районної державної адміністрації;

голова Робочої групи має заступника;

голова Робочої групи вносить, у разі потреби, зміни до її складу;

засідання Робочої групи проводить її голова, а у разі його відсутності заступник голови;

засідання Робочої групи вважається правомочним, якщо на ньому присутні більш, як половина її членів;

на своїх засіданнях Робоча група формує пропозиції та рекомендації з питань, що належать до її компетенції. Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість присутніх на засіданні членів її складу. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос головуючого на засіданні;

рішення Робочої групи оформляється протоколом засідання, яке підписується головуючим на засіданні;

пропозиції і рекомендації Робочої групи можуть бути реалізовані шляхом прийняття відповідних рішень районної державною адміністрацією.

#### 9. Голова Робочої групи:

здійснює керівництво діяльністю Робочої групи;

скликає засідання Робочої групи, вносить питання на її розгляд; члени Робочої групи подають пропозиції до порядку денного її засідань та готують питання для розгляду.

10. Організаційне забезпечення діяльності Робочої групи здійснює відділ регіонального розвитку містобудування архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації.

**Начальник відділу регіонального  
розвитку, містобудування, архітектури  
та житлово- комунального  
господарства райдержадміністрації**

**О.МАСЛЮКОВА**